

Colapso de techos

PROYECTO / OBRA	FECHA	CHARLA DIRIGIDA POR

EL PELIGRO

El agua se acumula y la nieve temprana carga un techo más rápido de lo que la gente espera, y la falla avisa poco. Subirse a un techo sospechoso para ver qué tan mal está es como la gente termina dentro del edificio.

QUÉ SALE MAL

- Desagües y rebosaderos tapados con escombros, así que el agua se estanca en vez de correr.
- Nieve acumulada y luego mojada por lluvia, lo que multiplica el peso.
- Mandar a alguien a inspeccionar un techo que ya muestra señales de esfuerzo.
- Marquesinas temporales y lonas de andamio cargadas igual y nunca revisadas.

CONTROLES: ANTES DE EMPEZAR

- Mantenga desagües, canaletas y rebosaderos libres antes de la temporada, no durante una tormenta.
- Vigile hundimientos, goteras nuevas, crujidos, acabados agrietados y puertas que dejan de cerrar.
- Evalúe un techo sospechoso desde abajo y desde el suelo primero, nunca caminando sobre él.
- Planifique el retiro de nieve para que la carga salga pareja y no de un solo lado.
- Incluya marquesinas temporales, andamios entoldados y casetas en las mismas revisiones.

PREGUNTE A LA CUADRILLA

1. ¿Qué techos y marquesinas hay en esta obra y quién los revisa después del mal tiempo?
2. ¿Cuándo se limpiaron los desagües por última vez?
3. ¿Alguien ha notado una gotera nueva, un hundimiento o una puerta que empezó a atorarse?
4. Si tuviéramos que quitar nieve de ese techo, ¿cómo lo haríamos sin cargar un solo lado?

REGISTRO DE ASISTENCIA

Todos los presentes firman abajo. Esta hoja es el registro de la charla.

NOMBRE EN LETRA DE MOLDE	FIRMA
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
SUPERVISOR / PERSONA COMPETENTE	FIRMA